

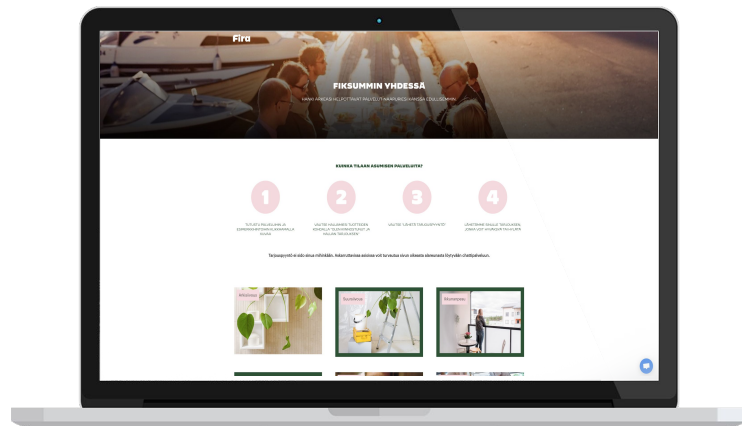
Pinspire



Yhteishankinta-alusta asumisen elinkaarelle
Loppuraportti
30.01.2017

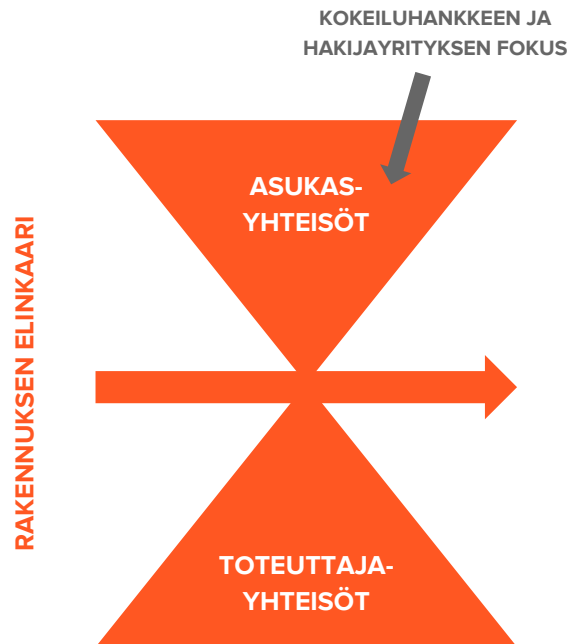
KiraDigi hanke pähkinänkuoressa

- Taustalla kuluttajan palvelukokemuksen parantaminen rakennushankkeessa digitaalisen yhteishankinta-alustan avulla
- Tavoitteena validoida yhteishankinta-alustan markkinapotentiaalia tuottamalla yhteishankintakaupan kokeiluversio ja testaamalla sitä asiakkailta
- Rahoitushakemus hyväksyttiin toukokuussa 2017
- Alpha versio liveinä heinäkuussa 2017
- Kokeiluversio liveinä lokakuussa 2017
- Testattu yhdeksässä Firan linjasaneerauskohteessa
- N. 500 uniikkia käyttäjää 21.12.2017 mennessä
- Tunnistettu potentiaali perustuu kvalitatiiviseen palautteeseen ja havaittuun yleiseen kysyntään



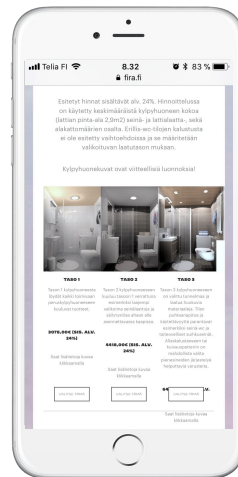
Tausta ja tarve

- Kuluttajan palvelukokemus rakennushankkeessa
- Läpinäkyvyys asukas- ja toteuttajayhteisöjen välillä
- Yhtenäinen digitaalinen palvelukokemus rakennushankkeen elinkaarelle
- Asukkaiden kiinnostus edullisiin ja naapurien tekemiin hankintoihin
- Yhteishankinta-alusta, jonka avulla asukkaat voivat yhdessä naapuriensa kanssa suunnitella ja tilata tuotteita ja palveluita koteihinsa
- Kokeiluhankkeessa luotava sovellus on digitaalisen alustan prototyyppi taloyhtiön yhteishankintoihin

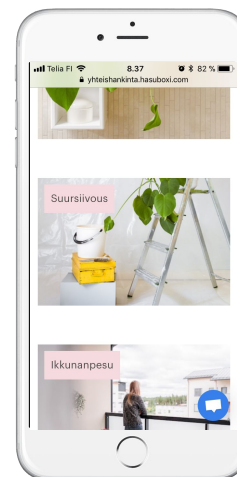


Tavoitteet & tulokset

- **Tavoite:**
 - Luoda alustasta prototyyppi ja testata sitä ainakin yhdessä putkiremonttihankkeessa.
- **Tulos:**
 - Alustasta luotiin kaksi erilaista prototyyppiä
 - 1. Visuaalinen laatutasovalitsin, jossa yhteishankinta perustuu siihen, että taloyhtiö valitsee laatutason yhdessä
 - 2. Tuotteiden ja palveluiden yhteishankintakauppa, jossa yhteishankinta perustuu siihen, että yksittäinen talous saa hankinnan sitä edullisemmin mitä useampi yksittäinen talous tekee saman hankinnan
- **Hyödynnettävyys ja vaikutukset**
 - 1. Visuaalinen laatutasovalitsin:
 - Prototyyppi hyödynnettävissä heti
 - Parannettu asiakaskokemus loppukäyttäjälle (voi tehdä valinnat etänä) ja tehostettu palvelutuotanto rakennusliikkeille (vähenetty paperityö)
 - Hyödynnettävissä esim. taloyhtiöiden päättäessä yleisestä laatutasosta linjasaneerauksessa -> Asukkailta saatujen toiveiden mukainen valinta entistä helpommin
 - 2. Tuotteiden ja palveluiden yhteishankintakauppa:
 - Luodun prototyypin hyödyntäminen vaatii jatkokehitystä
 - Yleisesti:
 - Yhteisöllisyys voi vähentää yksinäisyyttä, vaikutukset nähdään pitkällä aikavälillä



Visuaalinen laatutasovalitsin
fira.fi/hasu/hjeltinmaki/



Tuotteiden ja palveluiden
yhteishankintakauppa
yhteishankinta.hasuboxi.com/

Tavoitteet & tulokset

- **Tavoite:**
 - Yhteishankinta-alustan vähimmäisvaatimukset täyttävä kokeiluversio (prototyyppi), joka olisi testikäytössä vähintään yhdessä seuraavista linjasaneerauskohteista: As Oy Hämeenvaaran Veitsitien ja As Oy Kulosaarenkoti.
- **Tulos:**
 - Prototyyppi 1. Visuaalinen kylpyhuoneen laatutasovalitsin prototyyppiä testattiin 6 hankkeessa ajalla heinäkuu–marraskuu 2017
 - As Oy Järvenpään Hjeltnmäki (16 huoneistoa)
 - As Oy Niemenmäentie 2 (13 huoneistoa)
 - As Oy Orioninkatu 11 (24 huoneistoa)
 - As Oy Värjärintie 5 (16 huoneistoa)
 - As Oy Värjärintie 7 (12 huoneistoa)
 - As Oy Vihertöyry (61 huoneistoa)
 - Prototyyppi 2. Tuotteiden ja palveluiden yhteishankintakauppa prototyyppiä testattiin 3 hankkeessa ajalla 20.10.–6.11.2017
 - As Oy Vaasankatu 18 (38 huoneistoa)
 - As Oy Eteläkärki (111 huoneistoa)
 - As Oy Hämeenvaaran Veitsitie 14,16 ja 17 (70 asuntoa)
- **Hyödynnettävyyt ja vaikutukset**
 - Prototyyppi 1.
 - Prototyyppi hyödynnettävissä heti
 - Parannettu asiakaskokemus loppukäyttäjälle (voi tehdä valinnat etänä) ja tehostettu palvelutuotanto rakennusliikkeille (vähennetty paperityö)
 - Hyödynnettävissä esim. taloyhtiöiden päättäessä yleisestä laatutasosta linjasaneerauksessa -> Asukkailta saatujen toiveiden mukainen valinta entistä helpommin
 - 2. Tuotteiden ja palveluiden yhteishankintakauppa:
 - Kohdekohtaista vastausprosenttia voi hyödyntää taloyhtiöiden asiakasprofiloinnissa
 - Yleisesti:
 - Pilottikäytön ollessa aiottua laajempaa kummankin prototyypin osalta saimme kerättyä enemmän:
 - Käyttäjien palautetta
 - Tietoa asiakkaiden toiveista liittyen linjasaneerauksiin
 - Näiden palautteiden sekä toiveiden valossa jatkokehityksen tarvetta voidaan arvioida helpommin



Tavoitteet & tulokset

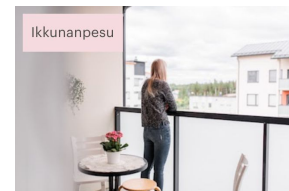
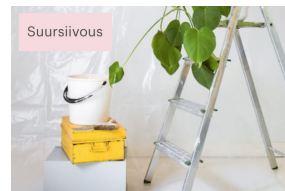
- **Tavoite:**
 - Saada ymmärrys digitaalisen yhteishankinta-alustan markkinapotentiaalista.
- **Tulos:**
 - Prototyyppi 1. Visuaalinen kylpyhuoneen laatutasovalitsin
 - Tunnistettu markkinapotentiaali
 - Rakennushankkeen toteuttajalle tarjottava valintakonfiguraattori
 - Tunnistettuja haasteita
 - Kaikkien osallisten (esim. logistiikka, hankinta, laskutus jne.) palveleminen yhden ratkaisun kautta
 - Prototyyppi 2. Tuotteiden ja palveluiden yhteishankintakauppa
 - Tunnistettu markkinapotentiaali
 - Eri ikäluokat (18 ->)
 - Erilaiset taloyhtiöt (esim. kerros- tai rivitalot)
 - Palvelu on skaalattava (taloyhtiön sijainnilla ei ole merkitystä yhteishankinnan kannalta) poislukien kohdekohtaisen tarjonnan muokkaamisen sekä paikallisen kumppaniverkoston ylläpitämisen vaatimat toimenpiteet
 - Tunnistettuja haasteita
 - Yhteishankinnan ajoittaminen niin, että saadaan mahdollisimman laaja hankkijajoukko ja myös niin, että hankittava tuote/palvelu on relevantti asiakkaalle juuri sinä hetkenä, kun se yhteisesti hankittuna on mahdollista toimittaa
- **Hyödynnettävyys ja vaikutukset**
 - Prototyyppi 1.
 - Tuloksia voidaan hyödyntää jatkokehityksessä
 - Prototyyppi 2.
 - Tuloksia voidaan hyödyntää asiakas- ja elinkaarilähtöisen ja tuote- ja palvelutarjonnan jatkokehityksessä
 - Yleisesti:
 - Vaikutuksiltaan näin kattavat tulokset mahdollistavat asiakkaiden koko asumisen elinkaaren aikaisen palvelun jatkokehityksen



Tavoitteet & tulokset

- **Tavoite:**
 - Selvittää potentiaalisimmat yhteishankintatuotteet ja -palvelut linjasaneerauskohteen eri vaiheissa; suunnitteluvaihe, rakentaminen ja asuminen.
- **Tulos:**
 - Suunnitteluvaihe
 - Rakennushankkeeseen liittyvät tuotteet/palvelut
 - Sisustustuotteet
 - Remonttityöt
 - Rakentaminen
 - Rakennushankkeeseen liittyvät tuotteet/palvelut
 - Sisustustuotteet
 - Remonttityöt
 - Rakentamisen arkea helpottavat tuotteet/palvelut
 - Muuttopalvelut
 - Irtaimistovarastointi
 - Siivouspalvelut
 - Ikkunanpesu
 - Väliaikaismajoitus
 - Asuminen
 - Ei testattu vielä
- **Hyödynnettävyys ja vaikutukset**
 - Tuloksia voidaan hyödyntää asiakas- ja elinkaariilähtöisen ja tuote- ja palvelutarjonnan jatkokehityksessä
 - Yhteisöllinen vaikutus hankintoja tehtäessä, vaikutukset nähdään pitkällä aikavälillä

Ohj.	Osasto	Yksikkö	Käyttökohde	Tuote 1	Tuote 2	Tuote 3	Tuote 4	Tuote 5	Tuote 6	Tuote 7	Tuote 8	Tuote 9	Tuote 10	Tuote 11	Tuote 12	Tuote 13	Tuote 14	Tuote 15	Tuote 16	Tuote 17	Tuote 18	Tuote 19	Tuote 20	Tuote 21	Tuote 22	Tuote 23	Tuote 24	Tuote 25	Tuote 26	Tuote 27	Tuote 28	Tuote 29	Tuote 30	Tuote 31	Tuote 32	Tuote 33	Tuote 34	Tuote 35	Tuote 36	Tuote 37	Tuote 38	Tuote 39	Tuote 40	Tuote 41	Tuote 42	Tuote 43	Tuote 44	Tuote 45	Tuote 46	Tuote 47	Tuote 48	Tuote 49	Tuote 50	Tuote 51	Tuote 52	Tuote 53	Tuote 54	Tuote 55	Tuote 56	Tuote 57	Tuote 58	Tuote 59	Tuote 60	Tuote 61	Tuote 62	Tuote 63	Tuote 64	Tuote 65	Tuote 66	Tuote 67	Tuote 68	Tuote 69	Tuote 70	Tuote 71	Tuote 72	Tuote 73	Tuote 74	Tuote 75	Tuote 76	Tuote 77	Tuote 78	Tuote 79	Tuote 80	Tuote 81	Tuote 82	Tuote 83	Tuote 84	Tuote 85	Tuote 86	Tuote 87	Tuote 88	Tuote 89	Tuote 90	Tuote 91	Tuote 92	Tuote 93	Tuote 94	Tuote 95	Tuote 96	Tuote 97	Tuote 98	Tuote 99	Tuote 100	Tuote 101	Tuote 102	Tuote 103	Tuote 104	Tuote 105	Tuote 106	Tuote 107	Tuote 108	Tuote 109	Tuote 110	Tuote 111	Tuote 112	Tuote 113	Tuote 114	Tuote 115	Tuote 116	Tuote 117	Tuote 118	Tuote 119	Tuote 120	Tuote 121	Tuote 122	Tuote 123	Tuote 124	Tuote 125	Tuote 126	Tuote 127	Tuote 128	Tuote 129	Tuote 130	Tuote 131	Tuote 132	Tuote 133	Tuote 134	Tuote 135	Tuote 136	Tuote 137	Tuote 138	Tuote 139	Tuote 140	Tuote 141	Tuote 142	Tuote 143	Tuote 144	Tuote 145	Tuote 146	Tuote 147	Tuote 148	Tuote 149	Tuote 150	Tuote 151	Tuote 152	Tuote 153	Tuote 154	Tuote 155	Tuote 156	Tuote 157	Tuote 158	Tuote 159	Tuote 160	Tuote 161	Tuote 162	Tuote 163	Tuote 164	Tuote 165	Tuote 166	Tuote 167	Tuote 168	Tuote 169	Tuote 170	Tuote 171	Tuote 172	Tuote 173	Tuote 174	Tuote 175	Tuote 176	Tuote 177	Tuote 178	Tuote 179	Tuote 180	Tuote 181	Tuote 182	Tuote 183	Tuote 184	Tuote 185	Tuote 186	Tuote 187	Tuote 188	Tuote 189	Tuote 190	Tuote 191	Tuote 192	Tuote 193	Tuote 194	Tuote 195	Tuote 196	Tuote 197	Tuote 198	Tuote 199	Tuote 200	Tuote 201	Tuote 202	Tuote 203	Tuote 204	Tuote 205	Tuote 206	Tuote 207	Tuote 208	Tuote 209	Tuote 210	Tuote 211	Tuote 212	Tuote 213	Tuote 214	Tuote 215	Tuote 216	Tuote 217	Tuote 218	Tuote 219	Tuote 220	Tuote 221	Tuote 222	Tuote 223	Tuote 224	Tuote 225	Tuote 226	Tuote 227	Tuote 228	Tuote 229	Tuote 230	Tuote 231	Tuote 232	Tuote 233	Tuote 234	Tuote 235	Tuote 236	Tuote 237	Tuote 238	Tuote 239	Tuote 240	Tuote 241	Tuote 242	Tuote 243	Tuote 244	Tuote 245	Tuote 246	Tuote 247	Tuote 248	Tuote 249	Tuote 250	Tuote 251	Tuote 252	Tuote 253	Tuote 254	Tuote 255	Tuote 256	Tuote 257	Tuote 258	Tuote 259	Tuote 260	Tuote 261	Tuote 262	Tuote 263	Tuote 264	Tuote 265	Tuote 266	Tuote 267	Tuote 268	Tuote 269	Tuote 270	Tuote 271	Tuote 272	Tuote 273	Tuote 274	Tuote 275	Tuote 276	Tuote 277	Tuote 278	Tuote 279	Tuote 280	Tuote 281	Tuote 282	Tuote 283	Tuote 284	Tuote 285	Tuote 286	Tuote 287	Tuote 288	Tuote 289	Tuote 290	Tuote 291	Tuote 292	Tuote 293	Tuote 294	Tuote 295	Tuote 296	Tuote 297	Tuote 298	Tuote 299	Tuote 300	Tuote 301	Tuote 302	Tuote 303	Tuote 304	Tuote 305	Tuote 306	Tuote 307	Tuote 308	Tuote 309	Tuote 310	Tuote 311	Tuote 312	Tuote 313	Tuote 314	Tuote 315	Tuote 316	Tuote 317	Tuote 318	Tuote 319	Tuote 320	Tuote 321	Tuote 322	Tuote 323	Tuote 324	Tuote 325	Tuote 326	Tuote 327	Tuote 328	Tuote 329	Tuote 330	Tuote 331	Tuote 332	Tuote 333	Tuote 334	Tuote 335	Tuote 336	Tuote 337	Tuote 338	Tuote 339	Tuote 340	Tuote 341	Tuote 342	Tuote 343	Tuote 344	Tuote 345	Tuote 346	Tuote 347	Tuote 348	Tuote 349	Tuote 350	Tuote 351	Tuote 352	Tuote 353	Tuote 354	Tuote 355	Tuote 356	Tuote 357	Tuote 358	Tuote 359	Tuote 360	Tuote 361	Tuote 362	Tuote 363	Tuote 364	Tuote 365	Tuote 366	Tuote 367	Tuote 368	Tuote 369	Tuote 370	Tuote 371	Tuote 372	Tuote 373	Tuote 374	Tuote 375	Tuote 376	Tuote 377	Tuote 378	Tuote 379	Tuote 380	Tuote 381	Tuote 382	Tuote 383	Tuote 384	Tuote 385	Tuote 386	Tuote 387	Tuote 388	Tuote 389	Tuote 390	Tuote 391	Tuote 392	Tuote 393	Tuote 394	Tuote 395	Tuote 396	Tuote 397	Tuote 398	Tuote 399	Tuote 400	Tuote 401	Tuote 402	Tuote 403	Tuote 404	Tuote 405	Tuote 406	Tuote 407	Tuote 408	Tuote 409	Tuote 410	Tuote 411	Tuote 412	Tuote 413	Tuote 414	Tuote 415	Tuote 416	Tuote 417	Tuote 418	Tuote 419	Tuote 420	Tuote 421	Tuote 422	Tuote 423	Tuote 424	Tuote 425	Tuote 426	Tuote 427	Tuote 428	Tuote 429	Tuote 430	Tuote 431	Tuote 432	Tuote 433	Tuote 434	Tuote 435	Tuote 436	Tuote 437	Tuote 438	Tuote 439	Tuote 440	Tuote 441	Tuote 442	Tuote 443	Tuote 444	Tuote 445	Tuote 446	Tuote 447	Tuote 448	Tuote 449	Tuote 450	Tuote 451	Tuote 452	Tuote 453	Tuote 454	Tuote 455	Tuote 456	Tuote 457	Tuote 458	Tuote 459	Tuote 460	Tuote 461	Tuote 462	Tuote 463	Tuote 464	Tuote 465	Tuote 466	Tuote 467	Tuote 468	Tuote 469	Tuote 470	Tuote 471	Tuote 472	Tuote 473	Tuote 474	Tuote 475	Tuote 476	Tuote 477	Tuote 478	Tuote 479	Tuote 480	Tuote 481	Tuote 482	Tuote 483	Tuote 484	Tuote 485	Tuote 486	Tuote 487	Tuote 488	Tuote 489	Tuote 490	Tuote 491	Tuote 492	Tuote 493	Tuote 494	Tuote 495	Tuote 496	Tuote 497	Tuote 498	Tuote 499	Tuote 500	Tuote 501	Tuote 502	Tuote 503	Tuote 504	Tuote 505	Tuote 506	Tuote 507	Tuote 508	Tuote 509	Tuote 510	Tuote 511	Tuote 512	Tuote 513	Tuote 514	Tuote 515	Tuote 516	Tuote 517	Tuote 518	Tuote 519	Tuote 520	Tuote 521	Tuote 522	Tuote 523	Tuote 524	Tuote 525	Tuote 526	Tuote 527	Tuote 528	Tuote 529	Tuote 530	Tuote 531	Tuote 532	Tuote 533	Tuote 534	Tuote 535	Tuote 536	Tuote 537	Tuote 538	Tuote 539	Tuote 540	Tuote 541	Tuote 542	Tuote 543	Tuote 544	Tuote 545	Tuote 546	Tuote 547	Tuote 548	Tuote 549	Tuote 550	Tuote 551	Tuote 552	Tuote 553	Tuote 554	Tuote 555	Tuote 556	Tuote 557	Tuote 558	Tuote 559	Tuote 560	Tuote 561	Tuote 562	Tuote 563	Tuote 564	Tuote 565	Tuote 566	Tuote 567	Tuote 568	Tuote 569	Tuote 570	Tuote 571	Tuote 572	Tuote 573	Tuote 574	Tuote 575	Tuote 576	Tuote 577	Tuote 578	Tuote 579	Tuote 580	Tuote 581	Tuote 582	Tuote 583	Tuote 584	Tuote 585	Tuote 586	Tuote 587	Tuote 588	Tuote 589	Tuote 590	Tuote 591	Tuote 592	Tuote 593	Tuote 594	Tuote 595	Tuote 596	Tuote 597	Tuote 598	Tuote 599	Tuote 600	Tuote 601	Tuote 602	Tuote 603	Tuote 604	Tuote 605	Tuote 606	Tuote 607	Tuote 608	Tuote 609	Tuote 610	Tuote 611	Tuote 612	Tuote 613	Tuote 614	Tuote 615	Tuote 616	Tuote 617	Tuote 618	Tuote 619	Tuote 620	Tuote 621	Tuote 622	Tuote 623	Tuote 624	Tuote 625	Tuote 626	Tuote 627	Tuote 628	Tuote 629	Tuote 630	Tuote 631	Tuote 632	Tuote 633	Tuote 634	Tuote 635	Tuote 636	Tuote 637	Tuote 638	Tuote 639	Tuote 640	Tuote 641	Tuote 642	Tuote 643	Tuote 644	Tuote 645	Tuote 646	Tuote 647	Tuote 648	Tuote 649	Tuote 650	Tuote 651	Tuote 652	Tuote 653	Tuote 654	Tuote 655	Tuote 656	Tuote 657	Tuote 658	Tuote 659	Tuote 660	Tuote 661	Tuote 662	Tuote 663	Tuote 664	Tuote 665	Tuote 666	Tuote 667	Tuote 668	Tuote 669	Tuote 670	Tuote 671	Tuote 672	Tuote 673	Tuote 674	Tuote 675	Tuote 676	Tuote 677	Tuote 678	Tuote 679	Tuote 680	Tuote 681	Tuote 682	Tuote 683	Tuote 684	Tuote 685	Tuote 686	Tuote 687	Tuote 688	Tuote 689	Tuote 690	Tuote 691	Tuote 692	Tuote 693	Tuote 694	Tuote 695	Tuote 696	Tuote 697	Tuote 698	Tuote 699	Tuote 700	Tuote 701	Tuote 702	Tuote 703	Tuote 704	Tuote 705	Tuote 706	Tuote 707	Tuote 708	Tuote 709	Tuote 710	Tuote 711	Tuote 712	Tuote 713	Tuote 714	Tuote 715	Tuote 716	Tuote 717	Tuote 718	Tuote 719	Tuote 720	Tuote 721	Tuote 722	Tuote 723	Tuote 724	Tuote 725	Tuote 726	Tuote 727	Tuote 728	Tuote 729	Tuote 730	Tuote 731	Tuote 732	Tuote 733	Tuote 734	Tuote 735	Tuote 736	Tuote 737	Tuote 738	Tuote 739	Tuote 740	Tuote 741	Tuote 742	Tuote 743	Tuote 744	Tuote 745	Tuote 746	Tuote 747	Tuote 748	Tuote 749	Tuote 750	Tuote 751	Tuote 752	Tuote 753	Tuote 754	Tuote 755	Tuote 756	Tuote 757	Tuote 758	Tuote 759	Tuote 760	Tuote 761	Tuote 762	Tuote 763	Tuote 764	Tuote 765	Tuote 766	Tuote 767	Tuote 768	Tuote 769	Tuote 770	Tuote 771	Tuote 772	Tuote 773	Tuote 774	Tuote 775	Tuote 776	Tuote 777	Tuote 778	Tuote 779	Tuote 780	Tuote 781	Tuote 782	Tuote 783	Tuote 784	Tuote 785	Tuote 786	Tuote 787	Tuote 788	Tuote 789	Tuote 790	Tuote 791	Tuote 792	Tuote 793	Tuote 794	Tuote 795	Tuote 796	Tuote 797	Tuote 798	Tuote 799	Tuote 800	Tuote 801	Tuote 802	Tuote 803	Tuote 804	Tuote 805	Tuote 806	Tuote 807	Tuote 808	Tuote 809	Tuote 810	Tuote 811	Tuote 812	Tuote 813	Tuote 814	Tuote 815	Tuote 816	Tuote 817	Tuote 818	Tuote 819	Tuote 820	Tuote 821	Tuote 822	Tuote 823	Tuote 824	Tuote 825	Tuote 826	Tuote 827	Tuote 828	Tuote 829	Tuote 830	Tuote 831	Tuote 832	Tuote 833	Tuote 834	Tuote 835	Tuote 836	Tuote 837	Tuote 838	Tuote 839	Tuote 840	Tuote 841	Tuote 842	Tuote 843	Tuote 844	Tuote 845	Tuote 846	Tuote 847	Tuote 848	Tuote 849	Tuote 850	Tuote 851	Tuote 852	Tuote 853	Tuote 854	Tuote 855	Tuote 856	Tuote 857	Tuote 858	Tuote 859	Tuote 860	Tuote 861	Tuote 862	Tuote 863	Tuote 864	Tuote 865	Tuote 866	Tuote 867	Tuote 868	Tuote 869	Tuote 870	Tuote 871	Tuote 872	Tuote 873	Tuote 874	Tuote 875	Tuote 876	Tuote 877	Tuote 878	Tuote 879	Tuote 880	Tuote 881	Tuote 882	Tuote 883	Tuote 884	Tuote 885	Tuote 886	Tuote 887	Tuote 888	Tuote 889	Tuote 890	Tuote 891	Tuote 892	Tuote 893	Tuote 894	Tuote 895	Tuote 896	Tuote 897	Tuote 898	Tuote 899	Tuote 900	Tuote 901	Tuote 902	Tuote 903	Tuote 904	Tuote 905	Tuote 906	Tuote 907	Tuote 908	Tuote 909	Tuote 910	Tuote 911	Tuote 912	Tuote 913	Tuote 914	Tuote 915	Tuote 916	Tuote 917	Tuote 918	Tuote 919	Tuote 920	Tuote 921	Tuote 922	Tuote 923	Tuote 924	Tuote 925	Tuote 926	Tuote 927	Tuote 928	Tuote 929	Tuote 930	Tuote 931	Tuote 932	Tuote 933	Tuote 934	Tuote 935	Tuote 936	Tuote 937	Tuote 938	Tuote 939	Tuote 940	Tuote 941	Tuote 942	Tuote 943	Tuote 944	Tuote 945	Tuote 946	Tuote 947	Tuote 948	Tuote 949	Tuote 950	Tuote 951	Tuote 952	Tuote 953	Tuote 954	Tuote 955	Tuote 956	Tuote 957	Tuote 958	Tuote 959	Tuote 960	Tuote 961	Tuote 962	Tuote 963	Tuote 964	Tuote 965	Tuote 966	Tuote 967	Tuote 968	Tuote 969	Tuote 970	Tuote 971	Tuote 972	Tuote 973	Tuote 974	Tuote 975	Tuote 976	Tuote 977	Tuote 978	Tuote 979	Tuote 980	Tuote 981	Tuote 982	Tuote 983	Tuote 984	Tuote 985	Tuote 986	Tuote 987	Tuote 988	Tuote 989	Tuote 990	Tuote 991	Tuote 992	Tuote 993	Tuote 994	Tuote 995	Tuote 996	Tuote 997	Tuote 998	Tuote 999	Tuote 1000
------	--------	---------	-------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------



Suosituimpia tuotteita ja palveluita

Tavoitteet & tulokset

- **Tavoite:**
 - Tuloksena tavoitteemme on todentaa, että hankintojen avoimuus ohjaa kuluttajien käyttäytymistä kohti yhteishankintoja ja siten parempaa rakennusalan tuottavuutta ja asiakaskokemusta.
- **Tulokset:**
 - Tunnistettu potentiaali perustuu kvalitatiiviseen palautteeseen ja validoituun yleiseen kysyntään.
 - Pelkästään yhteishankintaan perustuvaa kysyntää ei ole validoitu.
- **Hyödynnettävyys ja vaikutukset**
 - Tulokset ovat hyödynnettävissä asiakas- ja elinkaarilähtöisen ja tuote- ja palvelutarjonnan jatkokehityksessä
 - Tulokset ovat hyödynnettävissä asiakaskokemuksen, sekä tuotteiden ja palveluiden kysynnän mittaamiseen
 - Vaikutuksina entistä läpinäkyvämpi toiminta asumisen elinkaarella ja edellytykset sen jatkokehittämiselle



Talous

Pinspire projektin kustannukset 1.5.2017 - 6.11.2017

KULULAJI	PVM	Aihe	Summa
ULKOINEN ASiantuntuja Kulu	1.9.2017	TOIMINIMI TUOMAS RYHÄNEN	- 14 400 €
ULKOINEN ASiantuntuja Kulu	11.9.2017	TOIMINIMI TUOMAS RYHÄNEN	- 14 400 €
ULKOINEN ASiantuntuja Kulu	6.10.2017	TOIMINIMI TUOMAS RYHÄNEN	- 43 200 €
SISÄINEN KULU	3.11.2017	Fira Group Oy palkat	- 12 180 €
SISÄINEN KULU	1.7.2017	Projektin 4002700 palkka-allokointi kesäkuu 2017	- 14 175 €
SISÄINEN KULU	31.7.2017	1000 palkka-allokointi heinäkuu 2017	- 9 479 €
SISÄINEN KULU	31.8.2017	1000 palkka-allokointi elokuu 2017	- 16 506 €
SISÄINEN KULU	30.9.2017	1000 palkka-allokointi 9/2017	- 31 315 €
SISÄINEN KULU	31.10.2017	1000 palkka-allokointi 10/2017	- 17 946 €
SISÄINEN KULU	3.11.2017	4002700 palkka-allokointi 10/2017, lisäys	- 2 880 €
		Yhteensä:	- 176 481 €

Sisäiset kulut yhteensä 104 481 €

Ulkoiset kulut 72 000€

Havaitut haasteet ja kehittämistarpeet

- **Haasteet**

- Yhteishankinnan ajoittaminen niin, että saadaan mahdollisimman laaja hankkijajoukko ja myös niin, että hankittava tuote/palvelu on relevantti asiakkaalle juuri sinä hetkenä, kun se yhteisesti hankittuna on mahdollista toimittaa
- Kaikkien osallisten (esim. logistiikka, hankinta, laskutus jne.) palveleminen yhden ratkaisun kautta
- Yhteishankintakaupan osalta asiakkaan tavoittaminen ja palvelun markkinointi, eli miten varmistetaan onko asiakas saanut tiedon palvelusta
- Sopivien tuotteiden ja palveluiden löytäminen palvelemaan mahdollisimman montaa asiakasryhmää
- Oikeiden henkilöiden osallistaminen asiantuntijaorganisaation sisällä

- **Kehittämistarpeet**

- Palvelun vieläkin parempi monistettavuus
- Skaalautuvan mallin rakentaminen
- Palvelun markkinoinnin kehittäminen
- Validointi koko asiakkaan asumisen elinkaarella

Jatkokehitys

- KiraDigi on mahdollistanut uudenlaisen digitaalisen palvelun testaamisen osana Firan nykyisiä palveluita
- Tällä hetkellä arvioidaan kuinka validoitu kysyntä saadaan kannattavaksi liiketoiminnaksi seuraavin toimenpitein:
 - Selvittämällä edellytyksiä yhteishankintaverkoston tehokkaalle yhteistoiminnalle, eli kuluttaja-asiakkaiden, taloyhtiöiden, rakennusliikkeiden ja tuotteita/palveluita myyvien yritysten vähimmäisvaatimukset yhteishankintapalvelulle
 - Arvioimalla edellä mainittujen vähimmäisvaatimusten investointitarvetta
 - Tekemällä investointipäätös kehitetäänkö palvelua edelleen



Lisätietoja

Tuomas Ryhänen

tuomas.ryhanen@fira.fi

+358 (0) 40 416 8988

