

Arkkitehtitoimistojen Resurssipankki

KIRA-DIGI LOPPURAPORTTI
31.12.2018

UUSI *
KAUPUNKI

Arkkitehtitoimistojen yhteinen ja avoin resurssipankki.

Uusi Kaupunki Kollektiivi Oy on rakennusalan nuorten suunnittelutoimistojen perustama verkostoyritys. Yritys haki vuonna 2017 Kira-Digi hankeavustusta otsikolla “UK Backoffice - Arkkitehtitoimisto palveluna”. Tavoitteena oli pienyritysten tuottavuus ja kasvu. Kiradigi-hakemuksessamme kuvattiin, kuinka “UK Backoffice - Suunnittelutoimisto palveluna” tavoittelee resurssien tehokasta jakamista verkoston ja digialustan avulla. Tavoitteenamme oli kehittää UK-verkoston välillä resurssien jakamista. “UK Backoffice - Suunnittelutoimisto palveluna” oli työnimemme älykkäälle digitaalialustalle, jolla jaetaan resursseja ja yrityksen pyörittämisen palveluja.



osaaminen

tilat

laitteet

muu?

Kehitysvaiheet

Kehitysvaiheet suunniteltiin ja ne toteutuivat pääpiirteissään seuraavan aikajanan mukaisesti.



Mukana kehityksessä

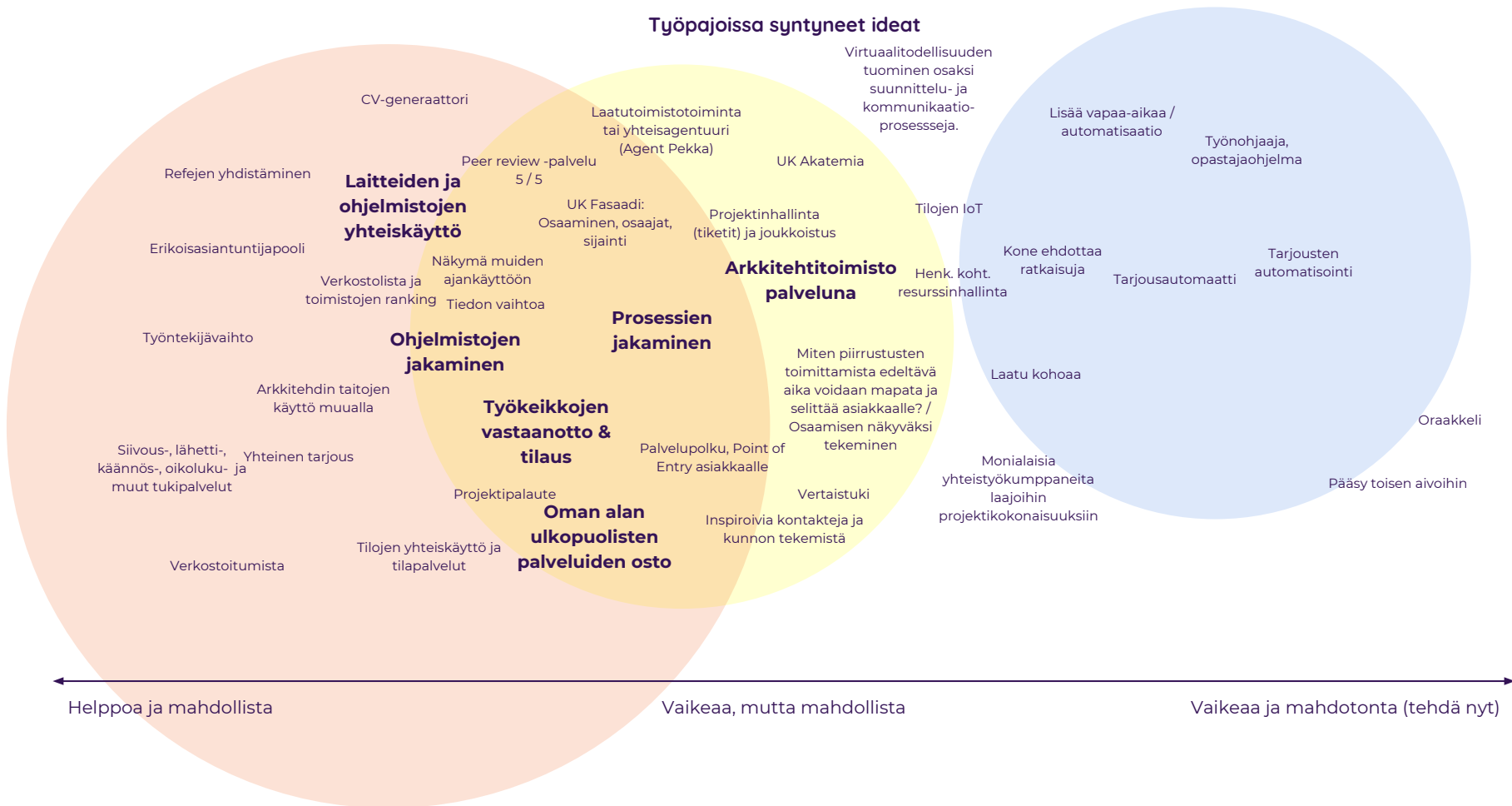
Hankkeen päätoteuttaja ja Kira-Digi -avustuksen saaja on Uusi Kaupunki Kollektiivi Oy. Uusi Kaupunki Kollektiivi on tilannut hankkeen toteuttamisen konsulttipalveluita Intraktio Oy:lta ja Markus Yliseltä. Helsingin kaupungin avointa Varaamo-alustaa on testattu kehitystyössä, vaikkei siihen lopulta päädytty. Alustan julkaisun yhteistyökumppanina on Arkkitehtitoimistojen liitto.



2017 ideointi- ja tunnusteluvaihe

Vuoden 2017 syksyllä ideointi- ja tunnusteluvaiheessa kävimme läpi, millanen kokeiluhanke parhaiten auttaisi saavuttamaan Kira-Digi -hankkeemme tavoitteen: resurssien jakamisen arkkitehti- ja suunnittelutoimistojen välillä. Ideointia varten pidimme työpajoja ja demotilaisuuksia mm. Helsinki Design Weekin yhteydessä.

Työpajoissa syntyneet ideat



2017-18 Paperidemo

Ideointi- ja tunnusteluvaiheen päätteeksi meille syntyi näkemys, että avoin resurssien jakoalusta toteuttaa parhaiten Kira-Digi -hankkeellemme asetetut tavoitteet. Alustaa tulee testata kevyellä demolla, josta hankitaan palautetta.

Alustalle ilmoitettavien asioiden sisältö sekä alustan toiminnallisuus voi kehittyä prosessin aikana.

Vuoden 2017 lopuksi laadimme ns. Paperidemon eli yksittäisinä kuvina suunnitellun näkymän tulevasta resurssipankista.

Tämän paperidemon perustella pystyimme hahmottamaan palvelun kokonaisuutta ja saamaan konseptista palautetta.



Tämä on arkkitehtitoimistojen resurssipankki

Voit ilmoittaa toimistosi resursseja, kuten arkkitehteja, tiloja tai ohjelmistoja ja laitteita muiden toimistojen tai asiakkaiden selattavaksi ja vuokrattavaksi.

Palvelun tavoitteena on tehdä arkkitehtien työtä ja tarjontaa näkyväksi. Tavoitteena on myös jouhevoittaa toimistojen työtä ottamalla hyötykäyttöön ylimääräiset resurssit.

Palvelu on jakamistalouden kokeilu.

[JÄTÄ ILMOITUS](#)[KATSO ILMOITUKSIA](#)

Hae

Resurssityyppi

- ☒ Osaaminen
- ☒ Toimistoresurssit
- ☒ Puhujat
- ☒ Muut

Järjestele

[Uusin ▾](#)

Ilmoittaja

[Kaikki ▾](#)

Kaupunki

[Kaikki ▾](#)

Koulusuunnittelua

[+358 55 555 6660](#) TAI info@aoor.fi

Tiedämme yhtä sun toista modernien koulujen suunnittelusta. Mikäli haluat meiltä tarjouksen koulun suunnittelusta tai kalpaat konsultointia mihin tahansa koulun rakennusvalheeseen...

[LUE LISÄÄ](#)

Toimistoharjoittelija



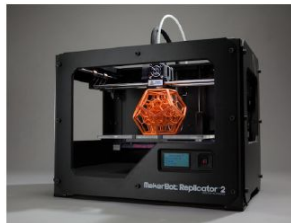
Neuvotteluhuone



Asukastyöpaja + fasilitointi



3D-tulostin



Arkkitehti



Koulusuunnittelua

Tiedämme yhtä sun toista modernien koulujen suunnittelusta. Mikäli haluat meiltä tarjouksen koulun suunnittelusta tai kaipaat konsultointia mihin tahansa koulun rakennusvaiheeseen, ota yhteyttä!



Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum zzril delenit augue duis dolore te feugait nulla facilisi.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore

Resurssityyppi

[Palvelu](#)

Ilmoittaja

[AOR](#)

Kaupunki

[Helsinki](#)

Vuokrattavan resurssin nimi

[Koulusuunnittelua](#)

Yhteyshenkilön nimi

[Arto Ollila](#)

Puhelinnumero

[+358 55 556 6660](#)

Sähköposti

[info@aor.fi](#)

Jätä ilmoitus

Tähän tulee yhteystiet, jossa mahdollistetaan yhteyttä ja yhteyshenkilö noutaa viestikortin tai lyhyt ilmoitus. Tämä tarkoittaa, että ilmoituksia on viittä kategoriassa, paikkakunta pitää myös valita ja kuva onko yhteyshenkilö (näkyy). Muutoksia saa tehdä jatkossa. Ilmoitukset tulevat näkyville heti ja ihmiset voivat sitten ottaa yhteyttä ja käyttää tätä ilmoitusta.

Ilmoittava yritys*

Yrityksen nimi

Ilmoituksen jättäjä*

Sukunimi

Puhelinnumero*

Sähköposti*

Ilmoituksen otsikko*

Lyhyt kuvaus (max. 500 merkkiä)*

Lyhyt kuvaus

Pitkä kuvaus (max. 5000 merkkiä)*

Pitkä kuvaus

Ilmoituksen kategoria*



Osaaminen



Tönlähtöresurssit



Puhujat



Muut

Kaupunki*



Kuva (väh. 1200 px leveä)*

Lataa kuva



+ Lataa toinen kuva



Olet valinnut [palvelus-ehdot](#)

JÄTÄ ILMOITUS

2018 Kehitysvaihe

Käyttäjätutkimus

Vuonna 2018 teimme syvemmän katsauksen valikoitujen arkkitehtitoimistojen toimistokulttuuriin resurssienjaon näkökulmasta. Esittelimme demoversion resurssipankista ja pidimme haastattelun toimiston resurssin jakokäytännöistä ja tarpeista. Lopuksi teimme analyysin haastattelujen tuloksista. Tältä pohjalta osaisimme tarkentaa resurssipankin lopullista käyttöliittymää.

Loppukehitys ja testaus

Kehitystiimimme Intraktio Oy ja konsultti Markus Ylinen kehittivät alustaa vielä käyttäjätutkimuksen jälkeen, ja Uusi Kaupunki Kollektiivin osakastoimistot testasivat alustaa omille ilmoituksilleen. Jokainen osakastoimisto osallistui testaamiseen, ja alustasta havaittiin vielä viimeisiä viilattavia yksityiskohtia, jotka korjattiin ennen julkaisua.

OTE KÄYTTÄJÄTUTKIMUKSESTA: MITÄ TOIMISTOT HALUAVAT JAKAA?

		(etsitään)	(tarjotaan)
	tilat	laitteet	osaaminen
JKMM	työpajatilat neuvotteluhuone työtilat	tietokoneet 3D keilaus laitteet 3D tulostimet VR -laitteet	henkilöstö kokeneet arkkitehdit visualisoijat mallinrakentajat erikoisosaaminen
PES-Arkkitehdit	ei jakamiskäytäntöjä	ei jakamiskäytäntöjä	arkkitehteja
Jolma -Architects	työtilat työtilat	tulostimet tulostimet	osa-aika konsultit vakiintuneiden toimistojen osaaminen visualisoijat konseptointi kansainvälisyys
Arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen	työtilat työpiste / neukkari	VR -laitteet 3D printteri laserleikkuri suurkokotulostin archicad lisenssejä	alikonultit workshopit laitekoulutus erikoisosaaminen ohjeita/kokemusta
Raami Arkkitehdit	ei jakamiskäytäntöjä	tietokoneet drone 3D printteri	yhteistyöhankkeita visualisoijat

KOOSTE KÄYTTÄJÄTUTKIMUKSEN
PALAUTTEESTA

kannustusta

Jakamislusta auttaa
toimistoja pysymään
muuttuvan teknologian ja
palveluiden perässä.

Tulevaisuudessa joutuu
mahdollisesti ulkoistamaan
työtä enemmän.

Sopimuskäytännöt,
kustannusten jako ja
vastuukysymykset mietityttävät.

Suunnittelun lisäpalvelujen
tarjonta ei kannata, koska
julkisen rakentamisen
hankkeissa käytetään
alikonstutteja.

Työyhteisön tunnelma
kärsii ja halutaan
välttää ettei ihmisistä
tule kiertolaisia.

huolia

On käytännöllisempää
jakaa tiloja ja laitteita,
kuin ihmisiä.

Konsulttityössä toimistojen
väliset laskutuskäytännöt
pitäisi olla selvät.

Laitteiden lainaamisen hinnan
pitäisi olla tarpeeksi matala
kilpaillakseen olemassa olevien
(jo edullisten) kanssa.

ideoita

Voisi olla facebook tai
whatsapp -palveluun
verrattava työkalu.

Palvelu yhdistää enemmänkin
arkkitehtitoimistoja kuin
yksittäisiä henkilöitä.

Yksittäinen henkilö jatkaa
kotitoimistonsa sopimuksella
ulkopuolisen työsuhteen aikana.

Tärkeämpää olisi workshop
-tyyppiset työtilat eri
paikkakunnilla, jonne voisi mennä
lainaamaan laitteita ja
työskentelemään.

oman toimiston
näkökulmasta

Toimiston asema erikoisosaajana on
madaltanut kynnystä soittaa muille kun
hakee yhteistyökumppania projektiin.

Julkisella puolella kilpailutukset ovat
suuria, joka pakottaa pienemmät toimistot
tekemään yhteistyötä.

Arkkitehdin
irtisanomisaika oltava
minimissään 2kk.

vaatimuksia

Minimivuokrausaika
arkkitehdille 2-3 kk, koska
projektiin tutustuminen vie
aikaa.

Visualisoijia voi vuokrata
lyhyemmäksi ajaksi, esim.
muutamia päiviä kerrallaan.

2018 Julkaisu

Arkkitehtitoimistojen resurssipankki

Resurssipankki on nyt julkaistu avoimesti osoitteessa:

<https://ark-resurssit.fi/>

Pankki on avoin ja ilmaiseksi käytettävissä. Resurssipankki on linkitetty Arkkitehtitoimistojen liiton sivuille, ja sen käyttöä monitoroidaan yhteistyössä Arkkitehtitoimistojen liiton kanssa.

Tämä on arkkitehtitoimistojen resurssipankki

Voit ilmoittaa toimistosi resursseja, kuten arkkitehteja, tiloja tai ohjelmistoja ja laitteita muiden toimistojen tai asiakkaiden selattavaksi ja vuokrattavaksi.

Palvelun tavoitteena on tehdä arkkitehtien työtä ja tarjontaa näkyväksi. Tavoitteena on myös jouhevoittaa toimistojen työtä ottamalla hyötykäyttöön ylimääräiset resurssit.

Palvelu on jakamistalouden kokeilu.

[JÄTÄ ILMOITUS](#)

Ilmoitustyyppi

- ☒ Haetaan
- ☒ Tarjotaan

Resurssityyppi

- ☒ Osaaminen
- ☒ Tilat
- ☒ Laitteet
- ☒ Muut

Järjestele

Uusin

Ilmoittaja

Kaikki

Kaupunki

Kaikki

Tarjotaan: 3d-visualisointia

[Toimisto: Arkkitehdit Tommila Oy](#)

Etsimme 3d-visualisointia vaihteleviin projekteluihin keikkaluontoisesti.

[LUE LISÄÄ](#)

Tarjotaan: Vitra Joyn työpöytä 200 x 160 cm

[Toimisto: Arkkitehdit Tommila Oy](#)

[LUE LISÄÄ](#)

Tarjotaan: CNC-jyrsin

[Toimisto: AOR Arkkitehdit](#)

[LUE LISÄÄ](#)

Tarjotaan: Drone kuvauspalvelu

[Toimisto: Futudesign](#)



Haetaan: 3D tulostin

[Toimisto: Futudesign](#)

Etsimme lyhytaikaiseen / ajoittaiseen käyttöön 3D tulostinta!

YHTEENVETO

KUVAUS HANKKEESSA KEHITETYSTÄ RATKAISUSTA:

Uusi Kaupunki Kollektiivi Oy haki vuonna 2017 Kira-Digi hankeavustusta otsikolla “UK Backoffice - Arkkitehtitoimisto palveluna”. Tavoitteena oli arkkitehtitoimistojen resurssien tehokas jakaminen verkoston ja digialustan avulla.

POIKKEAMAT SUHTEESSA HANKEHAKEMUKSEEN:

Hanke toteutui pääpiirteissään hakemuksen ja suunnitellun aikataulun mukaisesti. Hankkeen tavoitteiden mukainen avoin jakamislusta toteutui nimellä “Arkkitehtitoimistojen resurssipankki.

TULOSTEN HYÖDYNNETTÄVYYS JA VAIKUTUKSET:

Tulokset ovat avoimesti hyödynnettävissä osoitteessa ark-resurssit.fi. Sivustolle voi kirjautua avoimesti. Alusta on suunnattu rakennusalan suunnittelu yrityksille, mutta sen tiedot ovat vapaasti selattavissa ja sen käyttöpiiriä voidaan jatkossa haluttaessa laajentaa. Vaikutuksia arvioidaan 3 vuoden ajan julkaisusta yhteistyössä Arkkitehtitoimistojen liiton kanssa.

TULOSTEN VIESTINTÄ JA AVOIN JAKAMINEN:

Resurssipankin julkaisu ja viestintä on toteutettu yhteistyössä Arkkitehtitoimistojen liiton kanssa. Sivusto on linkitetty Arkkitehtitoimistojen liiton sivuille, ja siitä on viestitty aktiivisesti liiton viestintäkanavia pitkin jäsenistölle.

HAVAITUT HAASTEET JA KEHITTÄMISTARPEET:

Resurssipankin tulevaisuus riippuu siitä, kuinka aktiivisesti toimistot ottavat sen käyttöön. Totesimme haastattelukierroksilla, että jakamistalouden käytännöt ovat hitaasti muuttuvia. Niinpä valitsimme 3 vuoden tarkkailujakson, minä aikana alusta on avoimesti käytössä. Suurin riski on, ettei alusta löydä käyttäjiä. Kehittämistarpeena hankkeen seurantavuosina on viestinnän lisääminen entisestään.

<https://ark-resurssit.fi/>

Arkkitehtitoimistojen resurssipankki